



Informe

Precios de residencias por comunidades autónomas de España

Septiembre 2021

Índice

Andalucía	2
Aragón	4
Asturias	6
Islas Baleares / Illes Balears	8
Islas Canarias	10
Cantabria	12
Castilla y León	14
Castilla la Mancha	16
Catalunya	18
Comunidad Valenciana	20
Extremadura	22
Galicia	24
Madrid	26
Murcia	28
Navarra	30
País Vasco	32
La Rioja	34

Andalucía

El precio medio de una residencia privada en Andalucía en 2021 es de 1.952 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

El precio de las residencias privadas crece por encima de la inflación acumulada estatal.

En Andalucía hay 3 plazas en residencias por cada 100 personas mayores. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5.

Según los datos que maneja [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) del año 2020, en la Comunidad de Andalucía viven 1.439.626 personas de más de 65 años, es decir, un 17% de la población de Andalucía es mayor de 65 años.

Además, Andalucía tiene un total de 43.585 plazas en residencias de mayores. De éstas 33.955 están en residencias privadas y 9.630 en residencias públicas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores y en Andalucía solo se llega al 3,01, por tanto, está por debajo de lo aconsejable.

El precio medio de una residencia privada en Andalucía es de 1.951,54 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

[Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales, es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación oscila entre 26,83€ y 63,50€ por día según los baremos de dependencia vigentes en esta comunidad. Según datos obtenidos del " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon.

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en residencias de personas mayores lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de Andalucía en 2011 era de 1.650,56 € y en 2021 es de 1.941,54 €. Vemos pues que se ha producido una variación de 300.98 € en 10 años, lo que supone un 18,9% de variación. La inflación general durante los últimos 10 años en España ha sido del 10,9% por lo que el informe de [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) concluye que el

sector de las residencias ha sido inflacionista en esta comunidad autónoma y el precio medio está ligeramente por encima de la media estatal (que es de 1.830€) Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de la inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de Andalucía.
<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-andalucia> .

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#)

<https://www.inforesidencias.com/admin/contenidos/libre/consulta/8779>

Aragón

El precio medio de una residencia privada en Aragón en 2021 es de 1.515 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

El precio de las residencias privadas crece ligeramente por debajo de la inflación acumulada estatal.

En Aragón hay 6,4 plazas en residencias por cada 100 personas mayores de las que un 68% está en residencias privadas, por encima de la recomendación de las organizaciones internacionales de 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) del año 2020, en la Comunidad de Aragón viven 285.600 personas de más de 65 años es decir, un 22% de la población de Aragón es mayor de 65 años. Una media superior a otras CCAAs, digamos que es una población más envejecida que la media del estado.

Además, hay en Aragón un total de 18.294 plazas en residencias de mayores. De éstas 5.806 están en residencias públicas y 12.488 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores por lo que Aragón está ligeramente por encima con 6,41 plazas, lo cual tiene mucho sentido por la dispersión geográfica de la población en esta comunidad y su porcentaje de envejecimiento.

El precio medio de una residencia privada en Aragón es de 1.514,91€ sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

[Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 visitas anuales es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación oscila entre 26,07€ y 75,84€ por día según los baremos de dependencia vigentes en esta comunidad. Según datos del " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon.

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de las precios en residencias de personas mayores, lo que permite hacer estimaciones de la

evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de la Comunidad de Aragón en 2011 era de 1.371,15 € y en 2021 es de 1.514,91 €. Vemos pues que se ha producido una variación de 143,76 € en 10 años lo que supone un 10,5 %. La inflación general durante los últimos 10 años ha sido del 10,9% por lo que el informe de [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) concluye que el sector de las residencias en Aragón no ha sido inflacionista, y sigue siendo un precio en 2021 por debajo de la media española (1.830 €).

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#)

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de Aragón:
<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-aragon>

Asturias

El precio medio de una residencia privada en Asturias en 2021 es de 1.654 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

El precio de las residencias privadas se ha estancado y está al mismo precio que hace 10 años.

En Asturias hay 4,63 plazas en residencias por cada 100 personas mayores de las que un 73% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) del año 2020 en el Principado de Asturias viven, 262.993 personas de más de 65 años, es decir, un 26% de la población del principado es mayor de 65 años. Una media bastante superior a otras CCAAs, es una de las comunidades con una población más envejecida que la media del estado.

Además, hay un total de 14.564 plazas en residencias de mayores. De éstas 3.913 están en residencias públicas y 10.651 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores cuando el principado está en 4,63 plazas, es decir, ligeramente por debajo de esta recomendación pero ligeramente por encima de la media estatal (4,08 plazas por cada 100 personas mayores de 65 años es la media nacional)

El precio medio de una residencia privada en el Principado de Asturias es de 1.654,24€ sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

[Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales, es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación oscila entre 41,95€ y 52,83€ por día según los baremos de dependencia vigentes en esta comunidad. Según datos del " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon.

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en

residencias de personas mayores lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia en el Principado de Asturias en 2011 era de 1.660,82 € y en 2021 es de 1.654,24 €. Vemos pues que apenas ha habido variación de precios en 10 años. La inflación general durante los últimos 10 años ha sido del 10,9% por lo que el informe de [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) concluye que el sector de las residencias ha sido plano y ligeramente deflacionista en esta comunidad y su precio medio está por debajo de la media estatal, que es de 1.830 €.

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#):

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de inspección de servicios sociales y sanidad. En el siguiente enlace puedes ver las residencias geriátricas más transparentes del Principado de Asturias:

<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-asturias>

Islas Baleares / Illes Balears

Según los datos que maneja Inforesidencias.com del año 2020 en las Baleares viven 178.644 personas de más de 65 años es decir, un 16% de la población es mayor de 65 años. Una media bastante inferior a otras CCAAs, es una comunidad con una población más joven que la media del estado.

Además, hay un total de 4.998 plazas en residencias de mayores. De las cuales 2.214 están en residencias públicas y 2.784 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales, debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores siendo la media en las Baleares de 3,02 plazas, algo por debajo de lo aconsejable y debajo de la media nacional (4,08 plazas).

El precio medio de una residencia privada en las Baleares no lo disponemos por tener una muestra demasiado pequeña.

Inforesidencias.com funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales, es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación oscila entre 58,60€ y 111,80€ por día según los baremos de dependencia vigentes en esta comunidad. Según datos del " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#).

<https://www.inforesidencias.com/contenidos/mayores-y-familia/nacional/-cuanto-cu-estan-las-residencias-geriatricas-informes-de-precios>

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en residencias de personas mayores, lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia en el las Islas Baleares en 2011 era de 1.900,95 € y en 2021 no tenemos suficiente muestra para aportar una media fiable. La inflación general durante los últimos 10 años ha sido del 10,9% por lo que el informe de Inforesidencias.com concluye que el sector de las residencias en el conjunto del estado no ha sido inflacionista, y

seguramente es lo que ha pasado también en las Islas.

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#):

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de la inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de las Islas Baleares:

<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-baleares>

Islas Canarias

El precio medio de una residencia privada en las Islas Canarias es en 2021 de 1.681 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

El precio de las residencias privadas se ha estancado y está ligeramente por debajo del precio de hace 10 años.

En las Islas Canarias hay 1,94 plazas en residencias por cada 100 personas mayores de las que un 77% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) del año 2020 en las Islas Canarias viven 340.679 personas de más de 65 años, es decir, un 16% de la población es mayor de 65 años. Una media bastante inferior a otras CCAA's y junto con las Islas Baleares tiene una población más joven que el resto del estado.

Además, tiene un total de 7.276 plazas en residencias de mayores. De éstas 3.827 están en residencias públicas y 3.449 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores cuando en las Islas hay solo 1,94 plazas, muy por debajo de la recomendación y por debajo de la media nacional (4,08 plazas)

El precio medio de una residencia privada en las Islas Canarias es de 1.680,67€ sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

En el caso de las Islas Canarias no tenemos los datos del precio de la concertación.

[Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales, es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en residencias de personas mayores lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de Islas Canarias en 2011 era de 1.756,91 € y en 2021 es de 1.680,67€ sin IVA. Vemos pues que se ha producido una variación de -76,24€ en 10 años lo que supone un -4,3%. La inflación general durante los últimos 10 años a nivel nacional

ha sido del 10,9% por lo que el informe de [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) concluye que el sector de las residencias en la CCAA de Canarias ha sido deflacionista y que el precio medio es inferior a la media nacional (1.830€)

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#).

<https://www.inforesidencias.com/contenidos/mayores-y-familia/nacional/-cuanto-cu-estan-las-residencias-geriatricas-informes-de-precios>

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de las Islas Canarias:

<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-canarias>

Cantabria

El precio medio de una residencia privada en esta comunidad es en 2021 de 1.806€ sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

El precio de las residencias privadas se ha estancado y está prácticamente al mismo precio que hace 10 años teniendo en cuenta la inflación de este periodo.

En Cantabria hay 5,15 plazas en residencias por cada 100 personas mayores, de las que un 74% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) del año 2020 en la Comunidad de Cantabria viven 126.900 personas de más de 65 años, es decir, un 22% de la población es mayor de 65 años. Una media superior a la nacional (19%).

Además, cuenta con un total de 6.273 plazas en residencias de mayores. De éstas 926 están en residencias públicas y 5.347 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores y en Asturias la media está en 5,15 plazas. Superior a la media nacional (que es de 4,08 plazas)

El precio medio de una residencia privada en la Comunidad de Cantabria es de 1.805,56 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

[Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales, es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación es de 43,69 € por día según los baremos de dependencia vigentes en esta comunidad. Según datos del " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en residencias de personas mayores, lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de

Cantabria en 2011 era de 1.590,00 € y en 2021 es de 1.805,56 €.

Vemos pues que se ha producido una variación de 215,56 € en 10 años lo que supone un 13,6%. La inflación general durante los últimos 10 años ha sido del 10,9% por lo que el informe de Inforesidencias.com concluye que el sector de las residencias ha sido inflacionista en Cantabria y el precio medio actual es superior a la media estatal en algo más del 10% (1.830€ la media estatal)

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en este enlace.

<https://www.inforesidencias.com/contenidos/mayores-y-familia/nacional/-cuanto-cu-estan-las-residencias-geriatricas-informes-de-precios>

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de inspección de servicios sociales y sanidad.

Estas son las residencias más transparentes de Cantabria son:

<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-cantabria>

Castilla y León

El precio medio de una residencia privada en Castilla y León en 2021 es de 1.455 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

El precio de las residencias privadas se ha estancado y está básicamente al mismo precio que hace 10 años.

En Castilla y León hay 7,04 plazas en residencias por cada 100 personas mayores de las que un 47% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja Inforesidencias.com para el año 2020 en la Comunidad de Castilla y León vivían 608.530 personas de más de 65 años, es decir, un 25% de la población es mayor de 65 años. Una media superior a la nacional (19%), digamos que es una población más envejecida que la media del estado.

Además, la Comunidad tiene un total de 46.900 plazas en residencias de mayores. De éstas 12.009 están en residencias públicas y 34.891 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores y en Castilla-León este ratio está en 7,04 plazas. Por encima de la recomendación y por encima de la media nacional que está en 4,08 plazas por cada 100 personas de más de 65 años.

El precio medio de una residencia privada en Castilla y León es de 1.454,61€ sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

Inforesidencias.com funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales, es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación oscila entre 30,72€ y 57,43€ por día, según los baremos de dependencia vigentes en esta comunidad. Según datos obtenidos del " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en residencias de personas mayores lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de Castilla y León en 2011 era de 1.388,17 € y en 2021 es de 1.454,61 €. Vemos pues que se ha producido una variación de 66,44€ en 10 años lo que supone un 4,8%. La inflación general durante los últimos 10 años ha sido del 10,9% por lo que el informe de [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) concluye que el sector de las residencias en Castilla León ha sido muy poco inflacionista, y el precio medio es bastante inferior a la media nacional que se sitúa en 1.830 €

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#).

<https://www.inforesidencias.com/contenidos/mayores-y-familia/nacional/-cuanto-cu-estan-las-residencias-geriatricas-informes-de-precios>

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de Castilla y León:

<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-castillaleon>

Castilla la Mancha

El precio medio de una residencia privada en esta comunidad en 2021 es de 1.113 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario. Es el precio más bajo de todas las comunidades.

El precio de las residencias privadas en esta comunidad es ligeramente inferior al de hace 10 años, sin tener en cuenta la inflación acumulada.

En Castilla La Mancha hay 6,95 plazas en residencias por cada 100 personas mayores, de las que un 66% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) del año 2020 en Castilla La Mancha viven, 386.483 personas de más de 65 años, es decir, un 19% de la población es mayor de 65 años, básicamente como la media española

Además, hay un total de 27.982 plazas en residencias de mayores. De éstas 10.457 están en residencias públicas y 17.525 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores por lo que en esta comunidad hay 6,95 plazas. Por encima de la recomendación y por encima de la media nacional que está en 4,08 plazas por cada 100 personas de más de 65 años.

El precio medio de una residencia privada en Castilla la Mancha es de 1.112,48€ sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

[Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación oscila entre 33 € y 48 € por día según los baremos de dependencia vigentes en esta comunidad. Según datos del " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en

residencias de personas mayores lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de la Comunidad de Castilla la Mancha en 2011 era de 1.285,58 € y en 2021 es de 1.112,48€. Vemos pues que se ha producido una variación de -173,10 € en 10 años lo que supone un -13,5%. La inflación general durante los últimos 10 años ha sido del 10,9% por lo que el informe de [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) para esta CCAA determina que el sector de las residencias ha sido deflacionista en esta comunidad y su precio medio está por debajo de la media nacional que se sitúa en 1.830 €

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#).

<https://www.inforesidencias.com/contenidos/mayores-y-familia/nacional/-cuanto-cu-est-estan-las-residencias-geriatricas-informes-de-precios>

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de Castilla La Mancha:

<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/acta-inspeccion-residencia-anciano-castillamancha>

Catalunya

El precio medio de una residencia privada en Catalunya en 2021 es de 1.884 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

El precio de las residencias privadas se ha estancado y está básicamente al mismo precio que hace 10 años.

En Catalunya hay 4,03 plazas en residencias por cada 100 personas mayores, de las que un 62% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) para el año 2021 en la Comunidad de Catalunya viven, 1.442.754 personas de más de 65 años, es decir, un 19% de la población es mayor de 65 años. En línea con la media nacional.

Además, actualmente cuenta con un total de 62.609 plazas en residencias de mayores. De éstas 12.764 están en residencias públicas y 49.845 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores por lo que, en Catalunya esta cifra se sitúa en 4,03 plazas. Por debajo de la recomendación y en línea a la media nacional que está en 4,08 plazas por cada 100 personas de más de 65 años.

El precio medio de una residencia privada en la Comunitat de Catalunya es de 1.884,47 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

[Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación oscila entre 27,85 € y 61,46 € por día según los baremos de dependencia vigentes en esta comunidad. Según datos del " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en residencias de personas mayores, lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de

Catalunya en 2011 era de 1.820,41 € y en 2021 es de 1.884,47 € sin IVA. Vemos pues que se ha producido una variación de 64,06 € en 10 años, lo que supone un 3,5%. La inflación general durante los últimos 10 años ha sido del 10,9% por lo que el informe de Inforesidencias.com concluye que en Catalunya el sector de las residencias ha sido muy poco inflacionista y el precio medio está algo por encima de la media nacional.

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en este enlace.

<https://www.inforesidencias.com/contenidos/mayores-y-familia/nacional/-cuanto-cu-est-an-las-residencias-geriatricas-informes-de-precios>

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de la inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de Catalunya:

<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-de-inspeccion-en-residencias-catalanas>

Comunidad Valenciana

El precio medio de una residencia privada en Comunidad Valenciana en 2021 es de 1.616 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

El precio de las residencias privadas se ha estancado y está básicamente al mismo precio que hace 10 años.

En esta comunidad hay 3 plazas en residencias por cada 100 personas mayores, de las que un 79% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) para el año 2020 en la Comunidad Valenciana viven 963.874 personas de más de 65 años, es decir, un 19% de la población es mayor de 65 años, que corresponde con la media nacional.

Además, hay un total de 27.718 plazas en residencias de mayores. De éstas 5.719 están en residencias públicas y 21.999 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores y en esta comunidad solo hay 3 plazas. Por debajo de la recomendación y por debajo de la media nacional que está en 4,08 plazas por cada 100 personas de más de 65 años.

El precio medio de una residencia privada en la Comunitat Valenciana es de 1.616,43 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

[Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación oscila entre 38,93 € y 52,60 € por día, según los baremos de dependencia vigentes en esta comunidad. Según datos del " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en

residencias de personas mayores, lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de la Comunitat Valenciana en 2011 era de 1.576,88 € y en 2021 es de 1.616,43 €. Vemos pues que se ha producido una variación de 39,55 € en 10 años, lo que supone un 2,5%. La inflación general durante los últimos 10 años ha sido del 10,9% por lo que el informe de [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) concluye que el sector de las residencias ha sido poco inflacionista en esta comunidad y el precio medio está por debajo de la media nacional (1.616 € en la comunidad versus 1.830 € a nivel nacional)

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#).

<https://www.inforesidencias.com/contenidos/mayores-y-familia/nacional/-cuanto-cu-est-an-las-residencias-geriatricas-informes-de-precios>

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de la inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de la Comunidad Valenciana:

<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-valencia>

Extremadura

El precio medio de una residencia privada en Extremadura es en 2021 de 1.275 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario. El segundo precio más bajo después de Castilla La Mancha.

El precio de las residencias privadas se ha reducido ligeramente, pero podemos decir que está básicamente al mismo precio que hace 10 años, sin tener en cuenta la inflación acumulada.

En Extremadura hay 5,83 plazas en residencias por cada 100 personas mayores de las que un 68% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja Inforesidencias.com en la provincia de Extremadura viven, 221.218 personas de más de 65 años, es decir, un 21% de la población es mayor de 65 años. Una media ligeramente superior a la nacional (19%).

Además, hay un total de 14.539 plazas en residencias de mayores. De éstas, 8.198 están en residencias públicas y 6.341 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores por lo que esta comunidad dispone de 5,83 plazas. Ligeramente por encima de la recomendación y por encima de la media nacional que está en 4,08 plazas por cada 100 personas de más de 65 años.

El precio medio de una residencia privada en Extremadura es de 1.275,00 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario. En el caso de Extremadura no disponemos de los datos del precio de la concertación

Inforesidencias.com funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales, es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en residencias de personas mayores lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de la

Comunidad de Extremadura en 2011 era de 1.286,50 € y en 2021 es de 1.275,00 €. Vemos pues que se ha producido una variación de -11,50 € en 10 años, lo que supone un -0,9%.

La inflación general durante los últimos 10 años ha sido del 10,9% por lo que el informe de [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) concluye que el sector de las residencias en Extremadura ha sido ligeramente deflacionista y el precio medio está bastante por debajo de la media nacional, que se sitúa en 1.830 €.

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#).

<https://www.inforesidencias.com/contenidos/mayores-y-familia/nacional/-cuanto-cu-estan-las-residencias-geriatricas-informes-de-precios>

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de Extremadura:

<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-extremadura>

Galicia

El precio medio de una residencia privada en esta comunidad es en 2021 de 1.740 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

El precio de las residencias privadas se ha estancado y está básicamente al mismo precio que hace 10 años.

En Galicia hay 3,07 plazas en residencias por cada 100 personas mayores de las que un 55% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) en la Comunidad gallega viven 679.784 personas de más de 65 años, es decir, un 25% de la población es mayor de 65 años. Una media superior a la nacional (19%), digamos que es una población más envejecida que la media del estado.

Además, hay un total de 21.646 plazas en residencias de mayores. De éstas 5.021 están en residencias públicas y 16.625 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores y en esta comunidad solo hay 3,07 plazas. Por debajo incluso de la media nacional que se sitúa en 4,08 plazas.

El precio medio de una residencia privada en la Comunidad gallega es de 1.739,58 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

[Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales, es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación es de alrededor de 48 € por día. Según datos del " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en residencias de personas mayores, lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de la Comunidad de Galicia en 2011 era de 1.637,79 € y en 2021 es de 1.739,58 €.

Vemos pues que se ha producido una variación de 101,79 € en 10 años, lo que supone un 6,2%. La inflación general durante los últimos 10 años ha sido del 10,9% por lo que el informe de Inforesidencias.com concluye que el sector de las residencias ha sido menos inflacionista en esta comunidad que en la media del estado, y el precio medio es algo inferior a la media nacional que se sitúa en 1.830 €.

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#).

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de la inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de Galicia:

<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-galicia>

Madrid

El precio medio de una residencia privada en Madrid en 2021 es de 1.904 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

El precio de las residencias privadas se ha estancado y está por debajo del incremento de la inflación de este periodo.

En Madrid hay 4,37 plazas en residencias por cada 100 personas mayores de las que un 73% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) del año 2020 en la Comunidad de Madrid viven 1.181.039 personas de más de 65 años, es decir, un 18% de la población es mayor de 65 años. Una media ligeramente inferior a la nacional (19%).

Además, la Comunidad tiene un total de 51.908 plazas en residencias de mayores. De éstas, 11.191 están en residencias públicas y 40.717 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales, debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores y en Madrid hay 4,37 plazas. Es decir, ligeramente por debajo de la recomendación y por encima de la media nacional que se sitúa al 4,08.

El precio medio de una residencia privada en la Comunidad Madrileña es de 1.903,77 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario. No disponemos de los datos de precios de concertación para esta comunidad.

[Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en residencias de personas mayores lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de Madrid en 2011 era de 1.790,48 € y en 2021 es de 1.903,77 €. Vemos pues que se ha producido una variación de 113,29 € en 10 años lo que supone un 6,3%. La inflación general durante los últimos 10 años a nivel nacional ha sido del 10,9%

por lo que el informe de Inforesidencias.com concluye que el sector de las residencias ha sido menos inflacionista en Madrid que en el resto del estado. Además, el precio medio de una residencia privada está algo por encima de la media nacional que está en 1.830 €.

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#).

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas la inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de Madrid:
<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-madrid>

Murcia

El precio medio de una residencia privada en Murcia en 2021 es de 1.793 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

El precio de las residencias privadas se ha estancado y está prácticamente al mismo precio que hace 10 años.

En Murcia hay 2,21 plazas en residencias por cada 100 personas mayores de las que un 68% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) del año 2020, en la Región de Murcia vivían 233.403 personas de más de 65 años, es decir, un 16% de la población es mayor de 65 años. Una media bastante inferior a la nacional (19%). Que junto con las Islas Baleares y Canarias, vienen a ser las comunidades con la población más joven del estado.

Además, hay un total de 5.506 plazas en residencias de mayores. De éstas 1.147 están en residencias públicas y 4.359 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores, por cada 100 personas mayores y en Murcia esta ratio se sitúa en 2,21 plazas, muy por debajo de esta recomendación y bastante por debajo de la media nacional (4,08 plazas por cada 100 personas de más de 65 años).

El precio medio de una residencia privada en la Región de Murcia es de 1.792,54 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

[Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación oscila entre 52,60 € y 59,18 € por día según los baremos de dependencia vigentes en esta comunidad. Según datos del " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en

residencias de personas mayores, lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de la Región de Murcia en 2011 era de 1.652,63 € y en 2021 es de 1.792,67 €. Vemos pues que se ha producido una variación de 139,91 € en 10 años lo que supone un 8,5%. La inflación general durante los últimos 10 años ha sido del 10,9% por lo que el informe de [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) concluye que el sector de las residencias en la comunidad murciana ha sido poco inflacionista y el precio medio de una residencia privada se sitúa a 1.792,54 € algo por debajo de la media nacional que es de 1.830 €

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#).

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de la inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de Murcia:

<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-murcia>

Navarra

El precio medio de una residencia privada en Navarra es en 2021 de 2.385 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

El precio de las residencias privadas ha subido en esta comunidad más que en el resto del estado.

En Navarra hay 4,91 plazas en residencias por cada 100 personas mayores de las que un 85% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) del año 2020, en la Comunidad Foral de Navarra viven, 128.391 personas de más de 65 años, es decir, un 20% de la población es mayor de 65 años. Ligeramente superior a la media nacional (19%).

Además, hay un total de 6.103 plazas en residencias de mayores. De éstas 1.924 están en residencias públicas y 4.179 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores, por lo que Navarra se sitúa en 4.91 plazas, básicamente en línea con esta recomendación y ligeramente por encima de la media nacional con 4,08 plazas.

El precio medio de una residencia privada en Navarra es de 2.384,67 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

[Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales, es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación oscila entre 24,95 € y 50,28 € por día, según los baremos de dependencia vigentes en esta comunidad. Según datos del " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en residencias de personas mayores lo que permite hacer estimaciones de la

evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de Comunidad Foral de Navarra en 2011 era de 1.971,85 € y en 2021 es de 2.384,67 €. Podemos ver que se ha producido una variación de 412,82 € en 10 años, lo que supone un 20,9%. La inflación general durante los últimos 10 años en España ha sido del 10,9% por lo que el informe de [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) concluye que el sector de las residencias ha sido más inflacionista en Navarra que en el resto de comunidades y el precio medio de una residencia privada se sitúa a 2.384,67 € por encima de la media nacional que es de 1.830 €

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#).

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de la inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de Navarra:
<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-navarra>

País Vasco

El precio medio de una residencia privada en el País Vasco es en 2021 de 2.643 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario. Es la más alta del estado.

El precio de las residencias privadas ha subido ligeramente por encima de la inflación en esta comunidad.

En el País Vasco hay 3,95 plazas en residencias por cada 100 personas mayores de las que un 67% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja Inforesidencias.com en el País Vasco viven, 491.745 personas de más de 65 años, es decir, un 22% de la población es mayor de 65 años. Una media superior a la nacional (19%).

Además, hay un total de 20.645 plazas en residencias de mayores. De éstas 6.893 están en residencias públicas y 13.752 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores y en esta comunidad esta ratio se sitúa en 3,95 plazas, es decir por debajo de esta recomendación.

El precio medio de una residencia privada en el País Vasco es de 2.643,33 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

Inforesidencias.com funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación cambia según la provincia, por ejemplo:

- En Álava: 42,20 € al día
- En Vizcaya: oscila entre 77,88 y 81,73 € al día según el grado de dependencia y la tipología de servicio
- En Guipúzcoa: oscila entre 61,04 y 100,60 € al día según el grado de dependencia y la tipología de servicio

*Fuente : " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en residencias de personas mayores lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia del País Vasco en 2011 era de 2.067,12 € y en 2021 es de 2.643,33 €. Vemos pues que se ha producido una variación de 576,21€ en 10 años lo que supone un 27,9%. La inflación general durante los últimos 10 años ha sido del 10,9% por lo que el informe de [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) concluye que el sector de las residencias ha sido más inflacionista en el País Vasco que la media nacional y el precio medio de una residencia privada se sitúa a 2.496 € bastante por encima de la media nacional que es de 1.830 €

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#).

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de la inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes del País Vasco:
<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-pais-vasco>

La Rioja

El precio medio de una residencia privada en La Rioja en 2021 es de 2.087 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

El precio de las residencias privadas se ha estancado y está básicamente al mismo precio que hace 10 años teniendo en cuenta la inflación de este periodo.

En La Rioja hay 5,26 plazas en residencias por cada 100 personas mayores, de las que un 43% está en residencias privadas. Según las organizaciones internacionales, harían falta 5 plazas por cada 100 personas mayores.

Según los datos que maneja [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) del año 2020 en la Comunidad de la Rioja vivían 66.249 personas de más de 65 años, es decir, un 21% de la población es mayor de 65 años. Una media ligeramente superior a la nacional (19%).

Además, La Rioja con un total de 3.216 plazas en residencias de mayores, de las cuales 1.064 están en residencias públicas y 2.152 en residencias privadas. Según las indicaciones de organismos internacionales debería haber 5 plazas en residencias de mayores por cada 100 personas mayores y en La Rioja esta ratio se sitúa en 5,26 plazas. Ligeramente por encima de la recomendación y superior a la media nacional (4,08 plazas)

El precio medio de una residencia privada en la Comunidad de la Rioja es de 2.086,67 € sin IVA, cuando la plaza la paga directamente el usuario.

[Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) funciona desde 2000 y empezó a realizar estudios sobre el precio de las residencias en España en 2005, actualmente, con más de 3.200.000 de visitas anuales es el portal líder en la búsqueda y comparación de residencias de mayores en internet.

Cuando la plaza la paga la administración, el precio de concertación oscila entre 60,17 € y 77,36 € por día según los baremos de dependencia vigentes en esta comunidad. Según datos del " El caos de la dependencia" realizado por la patronal CEAPS en 2018 y la consultora Gerokon

Inforesidencias lleva quince años haciendo seguimiento de los precios en

residencias de personas mayores, lo que permite hacer estimaciones de la evolución, así podemos saber que el precio de una plaza en una residencia de la Comunidad Riojana en 2011 era de 1.878,67 € y en 2021 es de 2.086,67 €. Vemos pues que se ha producido una variación de 208,00 € en 10 años lo que supone un 11,1%. La inflación general durante los últimos 10 años en España se ha situado en el 10,9% por lo que el informe de [Inforesidencias.com](https://www.inforesidencias.com) concluye que el sector de las residencias en esta comunidad, ha estado básicamente en línea con la media nacional, y el precio medio de una residencia privada se sitúa a 2.086,67 € por encima de la media nacional que es de 1.830 €

Puede accederse al informe completo de precios de 2021 y a los anteriores desde 2005 en [este enlace](#).

Inforesidencias.com ofrece desde 2015 el primer comparador de residencias según el nivel de transparencia de cada centro. Las que alcanzan el 100% comparten datos como las actas de la inspección de servicios sociales y sanidad. Estas son las residencias más transparentes de La Rioja:

<https://www.inforesidencias.com/centros/buscador/busquedas-predefinidas/actas-inspeccion-residencias-ancianos-la-rioja>